

全8区画
ミセタウン
針田町Ⅱ

7月完成 新設分譲宅地 販売開始！

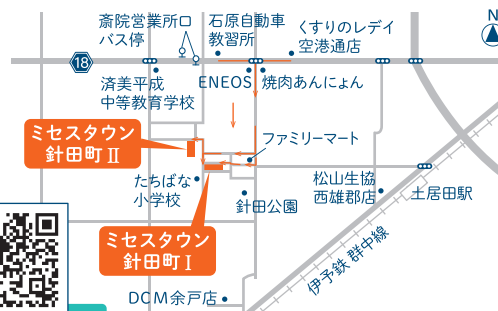
- ・斎院営業所口バス停 徒歩 5～6分
- ・たちばな小学校 徒歩 3～4分

価格 1,181～1,378 万円 土地 134.60～142.45㎡
(40.71～43.09 坪)

[物件概要] ■所在地/松山市針田町235番 ■総区画数/8区画・今回販売8区画 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居 ■建ぺい率・容積率/60% (70%)・180% ■下水道負担金1区画30万円 ■下水道受益者負担金250円/㎡ ■建築条件付 ■校区/たちばな小・雄新中 ■取引態様/売主



Google Map



全8区画
ミセタウン
針田町Ⅰ

分譲住宅が7月完成！ 残2区画分譲宅地

- ・斎院営業所口バス停 徒歩 7分
- ・たちばな小学校 徒歩 2分

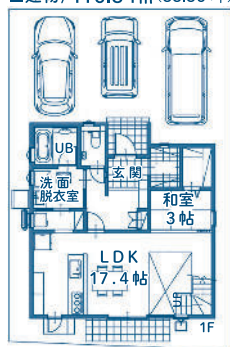


号地	面積	価格
2	139.79㎡ (42.28 坪)	1,416 万円
3	141.50㎡ (42.80 坪)	1,433 万円

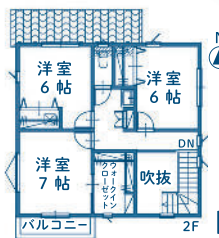
[物件概要] ■所在地/松山市針田町121番 ■総区画数/8区画・今回販売2区画 ■地目/宅地 ■用途地域/第一種住居 ■建ぺい率・容積率/60%・160% ■下水道負担金1区画30万円 ■下水道受益者負担金250円/㎡ ■建築条件付 ■校区/たちばな小・雄新中 ■取引態様/売主

⑦号地 新築分譲住宅

■土地/135.31㎡ (40.93 坪)
■建物/110.34㎡ (33.36 坪)



[物件概要] ■所在地/松山市針田町121-15 ■構造/木造洋瓦葺 2階建 ■間取り/4LDK ■築年月/2023年7月 ■取引態様/売主



機能充実！ZEH&長期優良で
長く安心して暮らせる快適な住まい

いつでも内覧できます。
どうぞお気軽に
ご連絡ください！

価格 3,850 万円 (税込)

※照明器具・レースカーテン・エクステリア工事含む。登記費用・借入に関する費用等は別途必要

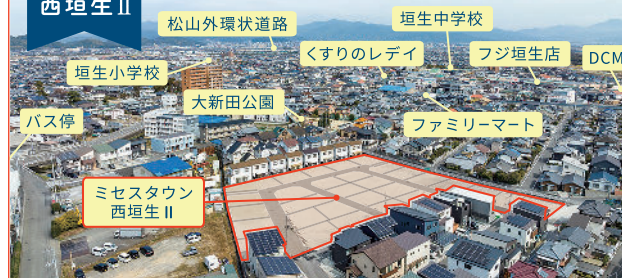
自己資金/350万円 借入金/3,500万円

返済例 月々 81,248 円

伊予銀行 / 新変動金利型 0.55%
40年返済 ※保証料込

全30区画
ミセタウン
西垣生Ⅱ

新規分譲宅地 好評分譲中！



価格 851～1,198 万円 土地 133.42～172.13㎡
(40.36～52.07 坪)

- ・木材団地口バス停 徒歩 4～5分
- ・フジ垣生店 徒歩 8～9分



画像はイメージです。

[物件概要] ■所在地/松山市西垣生町 323番1他 ■総区画数/30区画・今回販売15区画 ■地目/宅地 ■用途地域/準工業 ■建ぺい率・容積率/60%・200% ■下水道負担金1区画30万円 ■下水道受益者負担金250円/㎡ ■建築条件付 ■校区/垣生小・垣生中 ■交通/木材団地口バス停徒歩4～5分 ■取引態様/売主



寄り添い、叶える。理想のわが家

mrs.home

■一級建築士事務所/愛媛県知事免許 第2187号 ■建設業/愛媛県知事(特-3)第11807号 ■(公社)全日本不動産協会会員/愛媛県知事(9)3490号 [広告有効期限]令和5年8月末日

ミセスホーム株式会社

089-926-0303(代)

松山市山越5丁目8番15号

<https://www.mrshome.jp/>